



COMUNE DI CAGLIARI
UFFICIO DELLE COMMISSIONI CONSILIARI
- URBANISTICA E AMBIENTE -

VERBALE DI SEDUTA N. 31 DEL 1/6/2012

Il giorno 1/6/2012, presso i locali dell'Assessorato all'Urbanistica del Palazzo Civico nella Via N. Sauro, regolarmente convocata alle ore 8,30 per le 9,00 , si è riunita la Commissione Urbanistica e Ambiente.

Ordine del giorno:

1) PARERE DI COMPETENZA: REALIZZAZIONE DI CHIOSCHI BAR IN ALCUNE AREE CITTADINE – LOTTO FUNZIONALE DI “SU SICCU” - CHIOSCHI DEI RICCI: VENDITA E DEGUSTAZIONE – PROGETTO PRELIMINARE / DEFINITIVO – APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 34 DELLE N.T.A. DEL PUC (PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL C.C. - PROT. N. 164 DEL 17.5.2012).

COMMISSARI	PRES.	ASS.	SOSTITUTI	DALLE ORE	ALLE ORE
Cons. Francesco Ballero		X	Cons. Guido Portoghese	9,25	10,20
Cons. Giorgio Cugusi	X		///	10,00	10,20
Cons. Giovanni Dore	X		///	9,35	10,20
Cons. Antonello Floris	X		///	9,00	10,20
Cons. Matteo Lecis Cocco Ortu	X		///	9,10	10,20
Cons. Enrico Lobina	X		///	8,30	10,20
Cons. Alessio Mereu	X		///	9,15	10,20
Cons. Anselmo Piras		X	Cons. Aurelio Lai	9,00	10,20
Cons. Roberto Porrà	X		///	8,50	10,20
Cons. Andrea Scano	X		///	9,00	10,20

Presiede la seduta il Cons. Andrea Scano, con l'assistenza del Segretario Verbalizzante, Enrico Marongiu, del Servizio Affari Istituzionali.

Partecipano alla riunione: 1) l'Assessore Paolo Frau; 2) il funzionario comunale del Servizio Edilizia Privata, ing. Farci Salvatore.

INIZIO SEDUTA ORE 9,00

FINE SEDUTA ORE 10,20

Discussione dell'ordine del giorno:

Il **Pres. Scano** introduce l'argomento in esame. Dà la parola ai commissari.

Segue discussione.

L'**Assessore Paolo Frau** e l'**ing. Salvatore Farci**, partecipano alla riunione dalle ore 9,30 .

Il **Pres. Scano** dà la parola all'ing. Farci.

L'**ing. Farci** significa che ai sensi dell'art. 34 delle Norme tecniche di Attuazione (NTA) del Piano Urbanistico Comunale (PUC), la proposta in discussione deve essere approvata dal Consiglio Comunale (C.C.) e quindi anche da questa Commissione, ma che l'intervento non comporta comunque alcuna variante urbanistica. Dopo aver comunicato che i chioschi saranno localizzati nell'area prospiciente la Via Caboto (in località “Su Siccu”), precisa che

saranno realizzati con strutture modulari amovibili e temporanee.

Il **Cons. Portoghese** chiede di sapere se l'intervento in progetto prevede anche la fornitura di servizi igienici.

L'**ing. Farci** risponde affermativamente alla domanda del Cons. Portoghese.

Il **Cons. Porrà** chiede notizie circa la morfologia di dette strutture modulari (chioschi) amovibili.

Il **Cons. Lai** chiede di sapere quanti chioschi verranno realizzati.

L'**Ass. Frau** illustra la morfologia di dette strutture e significa che ne saranno realizzate n. 12.

Il **Cons. Mereu** palesa la necessità di idonei controlli - da parte degli uffici preposti - durante il periodo di attività dei chioschi, onde preservare gli spazi pubblici messi a disposizione dal Comune e l'eventuale commissione di abusi.

L'**Ass. Frau** riferisce che sarà debitamente e puntualmente eseguita una costante attività di controllo da parte dei preposti uffici comunali, sebbene il carattere di precarietà e temporaneità di dette strutture amovibili, scongiurino la commissione degli abusi paventati dal Cons. Mereu.

Il **Cons. Lai** propone di assegnare n. 1 chiosco ad ogni operatore.

Segue discussione.

Il **Cons. Portoghese** palesa l'opportunità di prescrivere ai concessionari di dette strutture, l'onere della pulizia quotidiana di tutta l'area interessata - e non solamente quella di sedime - dall'attività di preparazione, vendita e consumo dei ricci di mare.

L'**Ass. Frau** asseconda la proposta dei Conss. Lai e Portoghese.

Il **Cons. Dore** concorda coi Conss. Lai e Portoghese e propone di redigere un Ordine del Giorno (ODG) da presentare in sede di C.C., affinché gli uffici - allorquando predisporranno il bando di gara per l'assegnazione dei chioschi e le relative autorizzazioni, recepiscano gli indirizzi evidenziatesi.

Il **Cons. Porrà** segnala la necessità di individuare spazi parcheggio e idonei accorgimenti, onde scongiurare eventuali criticità al traffico veicolare nel Viale Colombo e nelle strade attigue.

Segue discussione.

L'**ing. Farci** presenta un'elaborato grafico nel quale è indicata l'esatta ubicazione e dimensione dell'intervento in esame.

Il **Cons. Lobina** chiede di sapere se i previsti bagni chimici saranno acquistati oppure noleggiati.

L'**ing. Farci** comunica che i bagni chimici saranno noleggiati durante tutto il periodo di attività dei chioschi.

Il **Cons. Portoghese** considerata l'importanza e ubicazione dell'area in trattazione, palesa l'opportunità di realizzare dei servizi igienici permanenti e non temporanei.

Segue discussione.

Il **Pres. Scano** alle ore 10,10 mette in votazione la proposta in esame.

Si procede alla votazione mediante scrutinio palese.

Il risultato della votazione è la seguente: presenti 10, votanti 10, assenti 0

- n. 10 (dieci) voti a favore: Conss. Portoghese, Cugusi G., Dore, Floris, Lecis Cocco Ortu, Lobina, Mereu, Lai, Porrà e Scano;
- n. 0 (zero) voti contrari;
- n. 0 (zero) astenuti;
- n. 0 (zero) assenti.

Il **Pres. Scano** preso atto delle dichiarazioni rese dai presenzianti e dell'esito della votazione espressa, non essendoci altri interventi, chiude la seduta alle ore 10,20

Il Segretario verbalizzante
Enrico Marongiu

Il Presidente la Commissione
Cons. Andrea Scano
