



Comune di Cagliari

CONFERENZA DEI PRESIDENTI DEI GRUPPI CONSILIARI

VERBALE DI SEDUTA DEL 26.06.2012

Il giorno 26.06.2012, presso la ex Sala Giunta, nel Civico Palazzo di Via Roma, regolarmente convocata alle ore 16.00 in prima e alle ore 16.30 in seconda convocazione, si è riunita la Conferenza dei Presidenti dei Gruppi Consiliari e l'Ufficio di Presidenza per discutere il seguente ordine del giorno:

- modalità e tempi di attuazione ex art. 48 del D.Lgs. 267/00: " La Giunta.....riferisce annualmente al consiglio sulla propria attività";
- comunicazione attività della Giunta dei prossimi mesi per programmazione lavori consiliari.

La seduta ha inizio alle ore 16.30.

Sono presenti i Conss. Goffredo Depau (Presidente del Consiglio Comunale), Davide Carta (Presidente del Gruppo Partito Democratico), Giovanni Dore (Presidente del Gruppo Italia dei Valori), Sergio Mascia (Presidente del Gruppo Sinistra Ecologia Libertà), Alessio Mereu (Presidente del Gruppo Riformatori), Raimondo Perra (Presidente del Gruppo Socialista – Meglio di prima non ci basta), Gennaro Fuoco (Presidente del Gruppo Misto), Enrico Lobina (Presidente del Gruppo Federazione della Sinistra-Rossomori), Cons. Chessa (Presidente del Gruppo U.D.C.).

Sono assenti il Cons. Antonello Floris (Presidente del Gruppo Centro Giovani-Patto per Cagliari), Giuseppe Farris (Presidente del Gruppo Popolo della Libertà), Anselmo Piras (Presidente del Gruppo Ancora per Cagliari), Giuseppe Andreozzi (Vicepresidente Vicario del Consiglio Comunale). Il Cons. Sandro Vargiu (Vicepresidente del Consiglio Comunale) ha comunicato la propria assenza per motivi di salute.

Svolge le funzioni di Segretario Verbalizzante l'Istruttore Amministrativo Michele Canu.

Il **Presidente Depau** apre la Conferenza ricordando che la presenza del Sindaco si è resa necessaria per discutere i seguenti argomenti:

- modalità e tempi in merito all'attività della Giunta ex art. 48 D.Lgs. n. 267/00;
- programmazione di medio periodo dei lavori consiliari;
- dibattito sul campo nomadi richiesto dal Presidente della CCP Politiche Sociali a

nome della commissione stessa.

Il **Sindaco Massimo Zedda** comunica che sta attendendo gli ultimi resoconti degli Assessori sugli obiettivi raggiunti e sulle azioni intraprese, l'unico dubbio riguarda se stralciare o no la parte della Municipalità di Pirri; la relazione potrebbe essere iscritta in Aula il 10 luglio.

Il Sindaco intende portare all'attenzione del Consiglio prima dell'interruzione estiva 3 importanti argomenti:

- Tuvixeddu;
- rendiconto;
- Piano Particolareggiato del Centro Storico.

Riguardo quest'ultimo che può essere considerato un piccolo PUC si potrebbe sperimentare un maggior grado di dettaglio.

Il Sindaco ritiene necessario introdurre criteri di uniformità per garantire il decoro urbano del centro storico.

Riguardo il dibattito sul campo nomadi se c'è la volontà di far partecipare anche il Prefetto bisogna considerare che la settimana successiva non potrà essere presente, potrebbe esserlo tra due settimane, la data deve essere sicuramente concordata.

Il **Cons. Chessa** propone di consentire nel centro storico il falso storico utile a superare il problema delle case malsane. Chiede, inoltre, le ragioni del dibattito e chi debba pagare le bonifiche necessarie per ripristinare le zone del campo.

Il **Presidente Depau** ricorda che il dibattito è stato richiesto dal Presidente della CCP Politiche Sociali a nome di tutta la Commissione.

Il **Sindaco** risponde che la Procura ha aperto un'indagine per verificare le responsabilità dei singoli, informa che negli ultimi quattro anni sono stati spesi dal Comune, a vario titolo per il campo, circa quattro milioni di euro.

Il **Cons. Mereu** è convinto che la questione più importante da affrontare, tra quelle citate dal Sindaco, sia il Piano Particolareggiato del Centro Storico la cui approvazione consentirebbe a molti cittadini di sbloccare delle richieste presentate da anni; chiede inoltre che la Commissione Qualità annunciata mesi prima dalla Giunta possa essere istituita perchè di fondamentale importanza per il corretto sviluppo urbanistico della città, soprattutto del centro storico.

Il **Cons. Mascia** è d'accordo in merito allo svolgimento del dibattito sul campo rom e sulla programmazione dei lavori sino alla pausa estiva.

Il **Cons. Lobina** concorda con quanto proposto ma vorrebbe capire riguardo lo sgombero del campo nomadi se esista un piano di inclusione sociale e se non sia il caso di invitare al dibattito anche uno dei rappresentanti dei Rom.

Il **Cons. Dore** è d'accordo con quanto proposto.

Il **Cons. Chessa** ritiene importante sbloccare il Piano Particolareggiato, auspica che la Commissione Qualità possa superare l'incapacità delle scorse Consiliature; si augura che Cagliari possa diventare un volano per l'economia sarda e che la maggioranza attuale non cada nella trappola delle forme clientelari in cui è caduto il centrodestra.

Il **Cons. Perra** concorda con quanto proposto e auspica che entro la fine dell'anno possano essere affrontati il PUL, la questione stadio S.Elia e l'adeguamento del PUC al PPR.

Il **Cons. Carta** è d'accordo in merito all'agenda proposta e puntualizza due questioni:

- sul Piano Particolareggiato è opportuno includere nel piano maggior dettaglio, in

maniera tale che le scelte non siano rimandate a futuri regolamenti;

- sul dibattito campo nomadi è opportuno che l'Assessore presenti la strategia di politica del Comune a tal riguardo.

Interviene l'**Assessore all'Urbanistica Paolo Frau** che comunica che la nuova proposta di deliberazione su Tuvixeddu arriverà senz'altro in Consiglio prima dell'interruzione estiva, e per quanto riguarda il Piano Particolareggiato gli uffici stanno concludendo l'analisi delle osservazioni. Su richiesta del Sindaco, precisa, inoltre, che per alcuni aspetti è già possibile inserire elementi di dettaglio, mentre per altri si rischia di introdurre elementi di rigidità pericolosi.

Il **Presidente Depau** considera importante l'approvazione del Piano particolareggiato i cui indirizzi sono stati approvati nella passata consiliatura e su cui sono arrivate da tempo le osservazioni dei cittadini, invita ad una veloce elaborazione per non perdere altri anni nell'approvazione dello strumento urbanistico.

L'**Assessore Frau** comunica che per accorciare i tempi, appena sarà conclusa l'analisi delle osservazioni (un centinaio), le norme che si hanno intenzione di introdurre saranno trasmesse alla CCP competente.

Il **Presidente Depau** pone l'esigenza di smaltire tutte le giacenze prima della pausa estiva per cominciare l'attività consiliare a settembre con maggiore razionalità ed efficienza; prende atto della conclusione della discussione e alle 18.00 chiude la Conferenza.

IL SEGRETARIO
Michele Canu

IL PRESIDENTE
Goffredo Depau



Comune certificato

