

21 APR. 2015

PROPOSTE DI EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 56 DEL 26.03.2015

Prot.

32635

Ufficio

Nel deliberato**integrare la parte di seguito indicata**

"Si ritiene l'assetto planimetrico proposto, in particolare per quanto riguarda la localizzazione dell'area in cessione, coerente con l'obiettivo di realizzare l'integrazione e la connessione urbana con il contesto attraverso una piazza o un parco".

Con

"Riguardo l'area in cessione, si ritiene che la localizzazione dei parcheggi renda poco fruibile dal quartiere circostante l'area a verde. Gli stessi parcheggi, quindi, dovrebbero avere una collocazione che non li individui come un ostacolo alla libera fruizione del verde".

Sostituire

"è necessario che l'assetto distributivo dei volumi sia tale da avere altezze modulate in funzione della morfologia dell'area, in particolare sia assicurata una adeguata permeabilità nelle viste del mare che si percepiscono lungo la discesa di via Messina, ed inoltre, nelle viste dall'area destinata a verde attrezzato non sia totalmente occlusa la percezione del costone roccioso retrostante, in quanto elemento morfologico del contesto".

Con

*"è necessario che l'assetto distributivo dei volumi sia tale da avere altezze modulate in funzione della morfologia dell'area, in particolare sia assicurato il **mantenimento dell'attuale** permeabilità nelle viste del mare che si percepiscono lungo la discesa di via Messina, ed inoltre, nelle viste dell'area destinata a verde attrezzato non sia totalmente occlusa la percezione del costone roccioso retrostante, in quanto elemento morfologico del contesto".*

Enrico Lobina

Andrea Scano

Andrea Scano

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA "FAVOREVOLE".

Sobottu